

# TECHO

RESULTADOS

**MÉXICO**

---

**20  
21**

---



# ÍNDICE

---

¿Qué es TECHO?.....	1
◦ Misión.....	1
◦ Visión.....	1
◦ Propósito.....	2
◦ Pilares.....	3
¿Dónde estamos? .....	5
Resultados por región.....	6
◦ CDMX.....	7
◦ Estado de México.....	9
◦ Puebla.....	11
◦ Querétaro.....	12
◦ Oaxaca.....	13
◦ Jalisco.....	14
◦ Nuevo León.....	15
Proyectos.....	17
Transparencia/Resultados financieros.....	21
Equipo TECHO.....	22
¿Cómo Sumarte?.....	26
Nuestros aliados.....	27



TECHO es una organización presente en Latinoamérica y El Caribe que busca contribuir a superar la situación de pobreza que viven miles de personas en asentamientos populares y comunidades vulnerables a través de la acción conjunta de sus pobladores/as y jóvenes voluntarios/as. Impulsa un proceso continuo de fortalecimiento de la comunidad, siendo el Desarrollo Comunitario el eje transversal de la intervención.

## MISIÓN

Trabajar con determinación en los asentamientos populares para superar la pobreza a través de la formación y acción conjunta de sus pobladores, jóvenes voluntarios/as, y otros actores

## VISIÓN

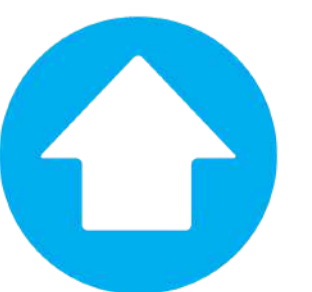
Una sociedad justa, igualitaria, integrada y sin pobreza en la que todas las personas puedan ejercer plenamente sus derechos y deberes, y tengan las oportunidades para desarrollar sus capacidades.





# PROPÓSITOS

- Superar la situación de pobreza en que viven millones de personas en los asentamientos populares.
- Formar jóvenes voluntarios y voluntarias, pobladores y pobladoras de las comunidades a través del vínculo y trabajo en conjunto.



# PILARES

---

## Fortalecimiento del Desarrollo Comunitario:

Fortalecer capacidades comunitarias que impulsen el ejercicio de la ciudadanía, principalmente mediante el mejoramiento de las condiciones de hábitat y habitabilidad, y la promoción del desarrollo económico y social.

## Promoción de la conciencia y acción social:

Involucrar a la mayor cantidad de voluntariado crítico y propositivo en el trabajo con los y las pobladores y pobladoras de los asentamientos informales, para promover la participación ciudadana y el ejercicio pleno de los derechos.



# PILARES

---

## Incidencia en políticas públicas:

Generar cambios estructurales junto con las comunidades y otros actores, para denunciar la exclusión y vulneración de derechos en los asentamientos informales; mediante el posicionamiento en la agenda pública, la difusión de información relevante, la generación de propuestas concretas y el fomento de la participación real de la ciudadanía en estos procesos.

## Desarrollo Institucional:

Mejorar continuamente nuestro trabajo mediante procesos transparentes, éticos, participativos y coherentes, que garanticen el desarrollo del trabajo comunitario, la gestión de equipos, el financiamiento y la información.



# ¿DÓNDE ESTAMOS?

- Ciudad de México
- Estado de México
- Jalisco
- Nuevo León
- Puebla
- Querétaro
- Oaxaca







# RESULTADOS POR REGIÓN

---

# CDMX



## COMUNIDADES ACTIVAS:

- La Conchita, Xochimilco
- Tizilingo, Xochimilco
- Xalostoc, Ecatepec
- Jardines de San Juan, Tlalpan
- Teteocotla, Tlalpan

N° de voluntades movilizadas:



1,000

## N° DE VIVIENDAS CONSTRUIDAS EN EL AÑO

N° de viviendas: **49 Viviendas de emergencia**  
En las comunidades:

- 29 viviendas en **Jardines de San, Tlalpan**
- 20 viviendas en **La conchita, Xochimilco**





## N° DE PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

4 Baños con Biodigestor en Jardines de San Juan, Tlalpan.

1 Sistema de Captación de Agua de Lluvia (SCALL) en La Conchita, Xochimilco.

## ALIANZAS CON OTRAS ORGANIZACIONES Y/O GOBIERNO

**Red Materno Infantil:** Vinculación de mujeres con Proyecto de Costura con Impacto.

**Moda Circular:** Capacitación de Corte y Convección.

**Huerto Roma Verde:** Préstamo de espacio para Bazar de Grupos estudiantiles.

**Creator Studio:** Donación de espacio y capacitadora para taller de costura con impacto, Vinculación con Brother y Gütermann para donación de materiales y máquinas de coser

**Makini Hisia:** Talleres de Educación Emocional para infancias

**Taller de Educación Sexual Integral:** Talleres en comunidad

**Casa Manu:** Difusión de actividades, Colaboración en estructura de voluntariado y préstamos de espacios físicos

**Kokoné:** Capacitación en Desarrollo de Fondos por convocatorias locales.

**Ollín:** Capacitación en presupuesto participativo y fondeo de proyectos.



# ESTADO DE MÉXICO

---



## COMUNIDADES ACTIVAS:

- Barrio de México, Municipio de Zinacantepec
- Barrio del Cóporo Municipio de Zinacantepec
- Las Minas , Municipio de Metepec

N° de voluntades movilizadas:



135

## N° DE CONSTRUCCIONES EN EL AÑO

N° de viviendas: **10 VDE**

Nombre de la comunidad: **Barrio de México**



# ESTADO DE MÉXICO

---



## N° DE PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

N° de soluciones instaladas: 38 SISTEMAS DE CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA

Nombre de la comunidad: BARRIO DE MÉXICO MUNICIPIO DE ZINACANTEPEC

## ALIANZAS CON OTRAS ORGANIZACIONES Y/O GOBIERNO

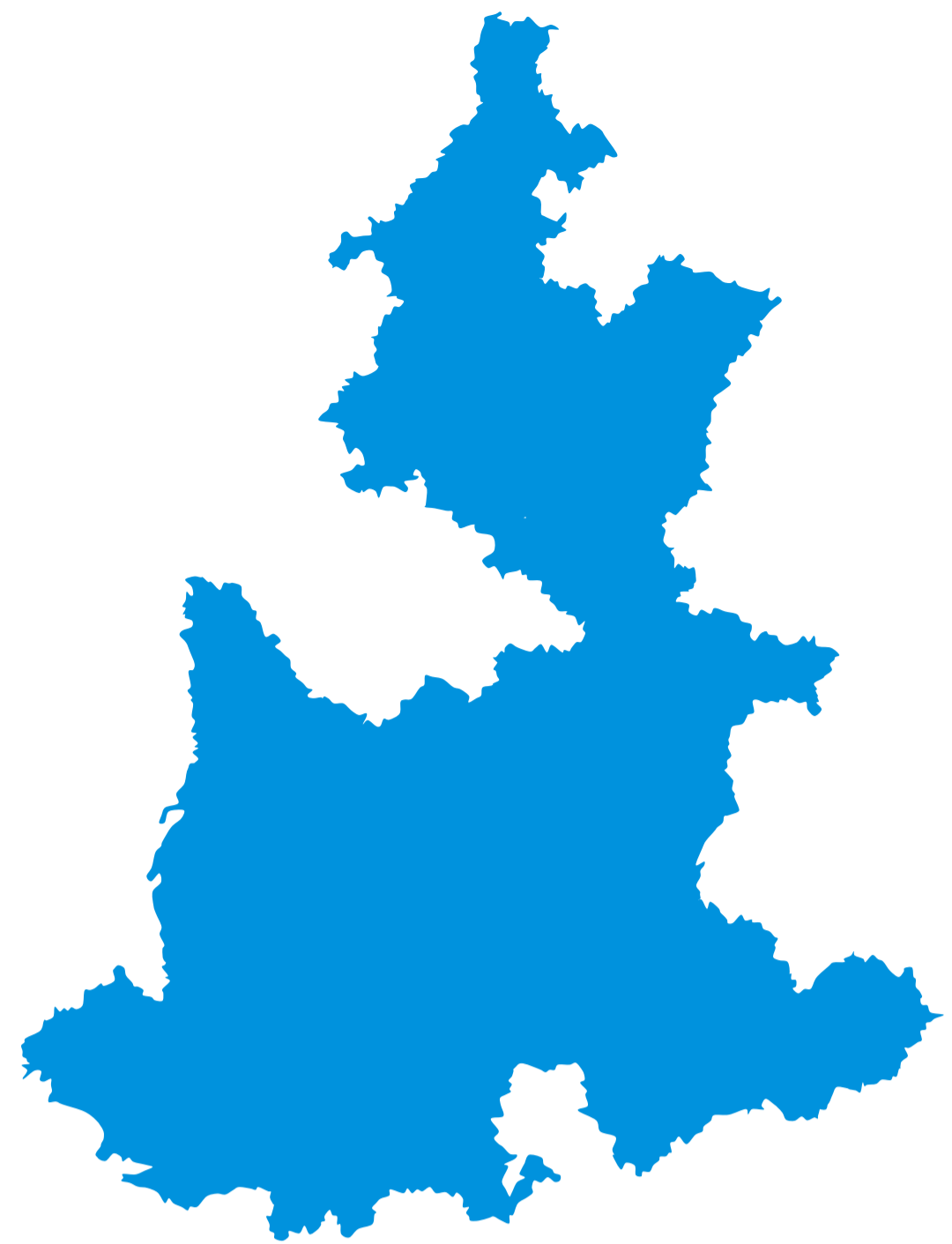
**Fundación Tláloc:** Acompañamiento, ejecución y planificación de Rodada con causa, préstamo de espacio para captación y concientización de voluntades en pabellón de bienestar en la Ciudad de Toluca, préstamo de sus instalaciones para las actividades de la organización.

**H. Ayuntamiento de Toluca:** Firma de convenio de colaboración para el trabajo en conjunto de sociedad civil y gobierno.

**Dirección General de Desarrollo Político:** Seguimiento a la ejecución del programa de sistemas de captación de agua de lluvia, recursos obtenidos de la convocatoria de estímulos para las OSC.



# PUEBLA



## COMUNIDADES ACTIVAS:

- San Mateo Mendizabal (Amozoc)
- San Juan Tepulco (Acajete)
- Santa María Malacatepec (Santa Clara Ocoyucan)
- San Isidro Petlácatl (Santa Clara Ocoyucan)
- San Bernabé Temoxtitla (Santa Clara Ocoyucan)

## N° DE CONSTRUCCIONES EN EL AÑO

N° de viviendas: 9

Nombre de la comunidad: [San Isidro Petlácatl](#) y [Santa María Malacatepec](#)

N° de voluntades movilizadas:



50

## N° DE PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

N° de soluciones instaladas: [6 Sistemas de Captación de Agua de LLuvia.](#)

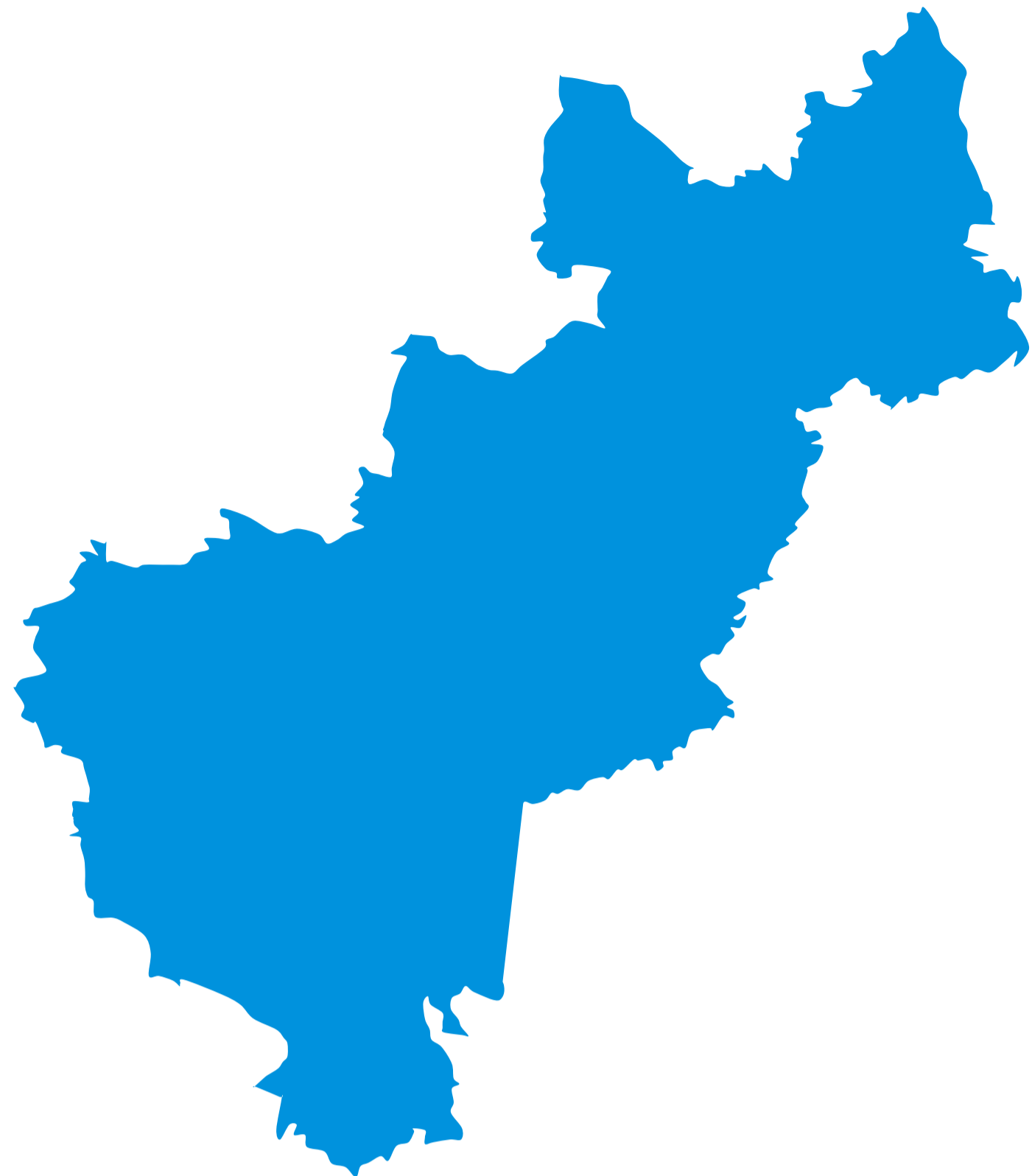
Nombre de la comunidad: [San Isidro Petlácatl](#)



# QUERÉTARO

## COMUNIDADES ACTIVAS:

- Bosques del Chamizal
- Ampliación San José



## N° DE CONSTRUCCIONES EN EL AÑO

N° de viviendas: 5

Nombre de la comunidad: [Bosques del Chamizal](#)

N° de voluntades movilizadas:



14

## N° DE PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

N° de soluciones instaladas: [12 Sistemas de Captación de Agua de LLuvia.](#)

Nombre de la comunidad: [Ampliación San José](#)



12

# OAXACA

---



## COMUNIDADES ACTIVAS:

- Vicente Guerrero
- Monte Albán

N° de voluntades movilizadas:



8

## N° DE PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

N° de soluciones instaladas: **6** Sistemas de Captación de Agua de LLuvia

Nombre de la comunidad: **San Isidro Petlácatl**

## ADEMÁS SE LOGRÓ...

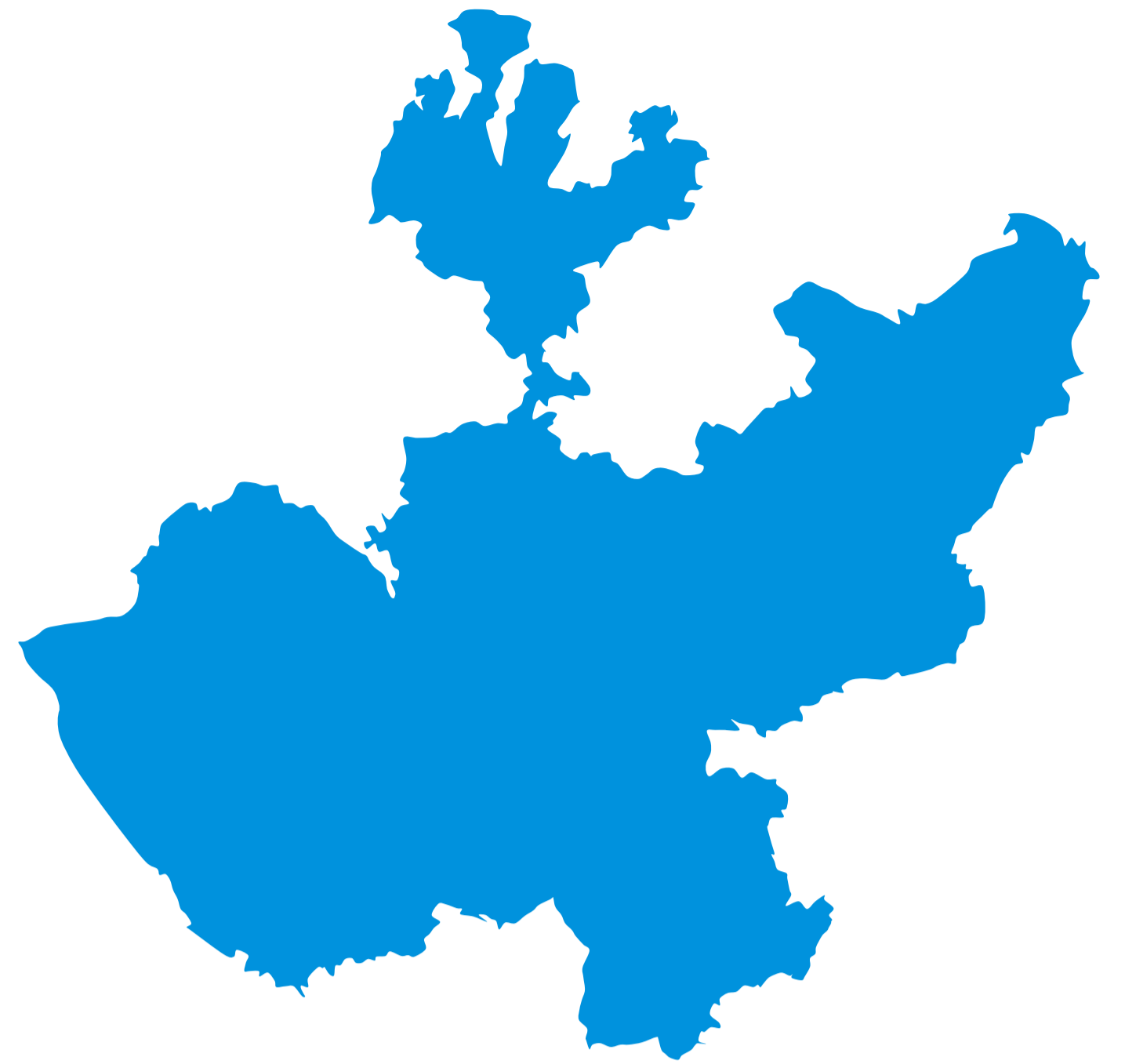
- La construcción de la sede comunitaria con un nuevo modelo progresivo en Santa María Mixtequilla, en un proyecto en conjunto con el PNUD.
- Se realizó el piloto de proyecto de aislamiento térmico en las viviendas de emergencia construidas en Monte Albán





# JALISCO

---



## COMUNIDADES ACTIVAS:

- Lomas de la primavera
- Lomas de Tesistán
- Ampliación Rehilete
- Nuevo Israel
- El Manantial

N° de voluntades movilizadas:



628

## N° DE CONSTRUCCIONES EN EL AÑO

N° de viviendas: 17

Nombre de la comunidad: [Ampliación Rehilete y Lomas de la primavera](#)

## N° DE PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO

N° de soluciones instaladas: 18 Sistemas de Captación de Agua de Lluvia y 6 Baños.

Nombre de la comunidad: [Ampliación Rehilete y Lomas de Tesistán](#)



# NUEVO LEON

---



## COMUNIDADES ACTIVAS:

- Montebello - Juárez
- Los Valles - Juárez
- La Esperanza - Juárez
- Aliancita - Monterrey
- Renacimiento Unido - Monterrey

N° de voluntades movilizadas:



1476

## N° DE CONSTRUCCIONES EN EL AÑO

N° de viviendas de emergencia : 40

Nombre de la comunidad: [Los Valles](#), [La Esperanza](#), [Aliancita](#)  
y [Montebello](#)



# NUEVO LEON

---



## N° DE PARQUES O BANQUETAS

Parques en las comunidades: [La Esperanza](#), [Riberas del Río](#) y [Aliancita](#)

Banquetas en [Renacimiento unido etapa 1](#)

## ALIANZAS CON OTRAS ORGANIZACIONES Y/O GOBIERNO

**Desarrollo social:** Apoyo económico mensual.

**Colegio de arquitectos:** Manual para banquetas (aún en proceso).

## ADEMÁS SE LOGRÓ...

- 3 encuentros de diciembre: Voluntades, referentes y nacional.
- Participación de 10 escuelas del área metropolitana.
- Apoyo en el levantamiento de información y gestión de recursos para la reconstrucción de 10 viviendas definitivas en la sierra sur del estado por los incendios ocasionados.





## ENCUENTRO NACIONAL DE VOLUNTARIO 2021 EN NUEVO LEÓN

Del 15 al 19 de diciembre de 2021 se realizó el ENA, un evento con espacios de capacitación e intercambio entre jóvenes comprometidos y comprometidas con la construcción de ciudades y comunidades sostenibles, y de un mundo más justo, igualitario, integrado y sin pobreza. Para esta sesión alrededor de 70 jóvenes de siete regiones del país participaron y debatieron las distintas alternativas que existen para reducir la pobreza en nuestro país.

Este cuarto encuentro nacional de voluntarios se llevó a cabo gracias a Huéspedes del Mundo-Hoteles City Express.

Durante 2 días de trabajo se dieron conferencias, talleres, espacios de diálogo pláticas, sesiones dinámicas para fomentar la innovación, pláticas sobre la no discriminación y género, juventudes como actores políticos, participación para la incidencia, herramientas y la contribución del trabajo de TECHO en los asentamientos a los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

Asimismo espacios de integración, convivencia y distensión entre diferentes delegaciones, equipos y áreas, los 2 días restantes se realizó la construcción de 5 viviendas progresivas en la comunidad Montebello en Nuevo León, fue la primera vez que este modelo de vivienda se implementa en terreno.



# IMPLEMENTACIÓN DE UN NUEVO MODELO DE VIVIENDA: LA VIVIENDA PROGRESIVA

El modelo de Vivienda Progresiva Accesible busca optimizar la inversión en vivienda a partir de una solución que se ajuste a las necesidades y posibilidades de la familia. El diseño tipo semilla o progresivo permite a partir de un punto de partida económico llegar a una vivienda adecuada a partir de pasos claros, sencillos y accesibles.

Responde a una situación de emergencia, pero con el potencial de convertirse en vivienda adecuada incorporando nuevos materiales como aislación, instalaciones y revestimientos internos, externos y de suelo.

## .Características de la vivienda

- Progresiva: Diseñada para simplificar y optimizar el proceso de mejora de la vivienda en tamaño, mediante la incorporación de nuevos módulos y calidad de nuevos materiales.
- Accesible: Punto de partida económico, con propuestas de progresividad escalonada para hacer el proceso más accesible



- Adaptable: Vivienda modular que se adapta a la conformación familiar y sus necesidades específicas
- Construcción sencilla: no se necesitan muchos conocimientos ni herramientas
- Construcción rápida: en pocos días puede completarse cada etapa. Adecuada: diseñada para cumplir con los estándares de una vivienda social.

## PROGRAMA DE MEJORAMIENTO TÉRMICO DE LA VIVIENDA DE EMERGENCIA

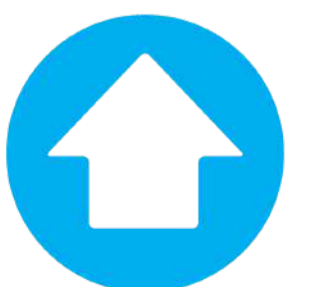


Nuestro programa de Viviendas de Emergencia a través de su modelo constructivo, garantiza condiciones adecuadas de habitabilidad y de materialidad para las familias que habitan en los asentamientos populares. Sin embargo, y aún más en comunidades con variaciones climáticas extremas, el aislamiento térmico de la vivienda se vuelve un componente esencial aún no resuelto que puede elevar sustancialmente la calidad y el confort de los espacios que construimos.

El objetivo de este mejoramiento es elevar sustancialmente la calidad de vida de las familias que habitan las viviendas de emergencia promovidas por TECHO en México por medio de la implementación de acciones simples, sostenibles, y asequibles de mejoramiento térmico.

La propuesta se basa en dos pasos: el primero es recubrir interiormente paneles y estructura de techo a interiores con envases de tetrapack para después recubrir el material aislante con placas de triplay para garantizar un acabado estético.

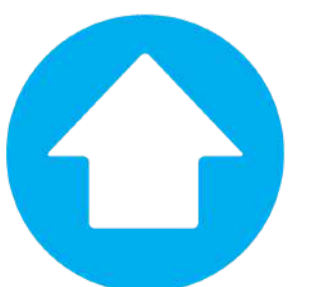
El impacto esperado se traduce en el reciclaje efectivo de hasta 2,500 envases de tetrapack por cada vivienda a beneficiar y un incremento del factor de resistencia térmica de techo y paneles de 0.2 a 2.1 y 1.1 respectivamente: una mejora sustancial de la temperatura al interior de la vivienda. Los primeros mejoramientos a viviendas se realizaron en Oaxaca, Nuevo León y Estado de México.





## COLECTA 2021 “ESPACIOS DIGNOS”

Habitar una vivienda digna, con espacio suficiente es clave para desarrollarse plenamente, sin embargo, en México la emergencia habitacional ha impedido que todas las familias tengan acceso a una vivienda con el espacio suficiente para todos los integrantes, lo que desencadena una de las problemáticas más importantes, el hacinamiento. En nuestro país el porcentaje de hacinamiento es de 9.4 por ciento; es decir, prácticamente en uno de cada 10 hogares las personas viven en un espacio reducido.



# TRANSPARENCIA RESULTADOS FINANCIEROS



UN TECHO PARA MI PAIS MEXICO, A.C.

ESTADO DE ACTIVIDADES EJERCICIO 2021

	2021
40 - INGRESO	
40.01 - PERSONAS JURIDICAS - EMPRESAS	16,054,361
40.05 - PARTICULARES	3,114,104
40.10 - COOPERACION y OTRAS ORGANIZACIONES	1,549,428
40.15 - SECTOR PÚBLICO	120,000
40.20 - INGRESOS INTERNOS	225,962
40.30 - DONACIONES EN ESPECIE	1,939,951
40.55 OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	
<b>Total - INGRESOS</b>	<b>23,003,806</b>
Gastos generales	
50 - EGRESO	
50.01 - MATERIALES y HERRAMIENTAS	7,170,382
50.05 - INSUMOS	1,595,793
50.10 - TRANSPORTE	1,444,576
50.15 - REMUNERACIONES	9,768,955
50.20 - SERVICIOS	2,703,390
50.25 - OTROS EGRESOS	73,612
50.30 - EGRESOS ADMINISTRATIVOS	341,984
50.35 - Aportes a Entidades Asociadas o Casa Central	707,868
<b>Total - Gastos generales</b>	<b>23,806,562</b>
Otros ingresos	
40.35.01 - Intereses Ganados	4,193
40.35.05 Diferencia de tipo de cambio (Positiva)	-
<b>Total - Otros ingresos</b>	<b>4,193</b>
Otros gastos	-
50.30.25 Depreciaciones	907,795
50.30.30.03 - Ganancias/pérdidas no realizadas	368,773
50.30.30.05 - Ganancias/pérdidas realizadas	19
<b>Total - Otros gastos</b>	<b>1,276,587</b>
<b>Aumento o disminución de patrimonio</b>	<b>2,075,149</b>

Gustavo Gerardo Alvizo Puente  
Representante Legal

Alma Delia Vidal Marin  
Dirección de Administración y Finanzas



UN TECHO PARA MI PAIS MEXICO, A.C.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

	No restringido	Temporalmente restringido	Permanente Restringido	Total
10 - ACTIVO				
10.01 - Bancos	1,889,566			1,889,566
10.01.10.01 - Agencias y Medios de Cobro (Intermediarios Financieros)	152			152
Total - 10.01.05 - Cuentas por Cobrar	248,232			248,232
Total - 10.01.10.10 - Anticipos y Aportes Reembolsables	626,014			626,014
10.01.10.15 - Inventario	628,559			628,559
10.01.10.20 - Crédito Fiscal Corriente	5,486			5,486
<b>Total activos circulantes</b>	<b>3,398,010</b>			<b>3,398,010</b>
10.05 - ACTIVO FIJO				
10.05.01 - Bienes de Uso	4,708,505			4,708,505
10.05.05 - Depreciación Acumulada Activo Fijo	- 4,066,087			- 4,066,087
<b>Total - 10.05 - ACTIVO FIJO</b>	<b>642,418</b>			<b>642,418</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>4,040,428</b>			<b>4,040,428</b>
20 - PASIVO				
20.01.01 Cuentas por pagar	457,666			457,666
20.01.10.05 - Provisiones	180,393			180,393
20.01.10.15 - Obligaciones Fiscales por Pagar	1,337,570			1,337,570
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>1,975,629</b>			<b>1,975,629</b>
30 - PATRIMONIO NETO.				
30.01 - Patrimonio	9,000			9,000
30.10 - Resultado Ejercicios Anteriores	4,130,948			4,130,948
Aumento o disminución de patrimonio	- 2,075,149			- 2,075,149
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>2,064,799</b>			<b>2,064,799</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>4,040,428</b>			<b>4,040,428</b>





# EQUIPO TECCHO

Somos un equipo compuesto principalmente por jóvenes. Y damos oportunidades laborales tanto a estudiantes universitarios como a recién egresados, impulsando su formación e inserción al mundo laboral. Junto a los contratados/as, nuestro equipo son los más de 424 jóvenes voluntarios y voluntarias que dirigen y coordinan proyectos multidisciplinarios junto a los vecinos y vecinas de las comunidades con las que trabajamos en los seis estados donde estamos presentes.

## OFICINA NACIONAL.

**Emilia García-Artega  
Molinar**  
Dirección General

**Márquez Noriega  
Andrés**  
Dirección Nacional  
de Equipos

**De la Rosa  
Villanueva Sharonye**  
Dirección Nacional  
de Comunicación

**Palma Rodríguez  
Gracia María**  
Dirección Nacional de  
Desarrollo de Fondos  
CDMX

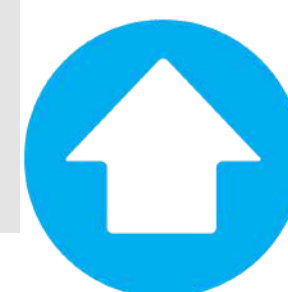
**Albarrán Aguilar  
Candy Mileydy**  
Coordinación de  
Cuentas por Pagar

**Vidal Marín Alma  
Delia**  
Dirección Nacional  
de Administración y  
Finanzas

**Jiménez López Jesús  
René**  
Dirección Nacional  
de Desarrollo de  
Hábitat

**Vázquez Campos  
María Fernanda**  
Dirección Nacional  
de Investigación  
Social

**Durán Benitez  
Carlos Fernando**  
Dirección Nacional  
de Jurídico



## OFICINA NACIONAL.

Alvizo Puentes  
Gustavo

Dirección Nacional  
de Información y  
Tecnología

Reyes Martínez  
Lisbeth

Desarrollo de  
Fondos

Barragán Gascón  
Paola

Desarrollo de  
Fondos

Benavides  
Espronceda Mariela  
Desarrollo de  
Fondos

Correa Ochoa  
Jessica  
Desarrollo de  
Fondos

# REGIONES

## CIUDAD DE MÉXICO.

Chávez Navarro Juan  
Pablo  
Dirección Local

Contreras del Valle  
María Andrea  
Coordinación  
Territorial

De la Fuente Retana  
Dayro Gustavo  
Coordinación  
Equipos



# REGIONES

## ESTADO DE MÉXICO.

Peñaloza Torres Ana  
Lilia  
Dirección Local

Tovar López María  
Ibeth  
Coordinación de  
Equipos

## JALISCO.

Cortés Cota  
Alexandra  
Dirección Local

Magaña Echeagaray  
Luis Mauricio  
Coordinación  
Equipos

Pérez Gómez  
Yunuen Marilí  
Coordinación  
Territorial

## NUEVO LEÓN.

Hernández Popoca  
Humberto  
Dirección Local

Cepeda García  
Alejandro  
Coordinación de  
Equipos

## OAXACA.

Bautista De Ita  
Marian Paola  
Dirección Local



# REGIONES

## PUEBLA.

Galindo Traconis  
Christian Alejandro  
Dirección Local

Ruiz Cortes Daniela  
Elizabeth  
Coordinación de  
Equipos

## QUERÉTARO.

Suárez Godínez Ana  
Cristina  
Dirección Local

Vargas González  
Emmanuel  
Coordinación de  
Equipos

## FÁBRICA SOCIAL.

Hernández Martínez  
Francisco Javier  
Coordinación de  
Taller de Carpintería

Bautista García  
Eduardo  
Equipo de  
Producción

Luna García José  
Antonio  
Equipo de  
Producción

Saucedo González  
Consuelo  
Equipo de  
Producción

Torres Acevedo  
Olivia  
Equipo de  
Producción



# ¿CÓMO SUMARTE?

## Como voluntario/a



Suma tu tiempo trabajando junto a vecinos/as de las comunidades donde trabajamos activamente o bien en las diferentes áreas de apoyo.

[voluntariado.mexico@techo.org](mailto:voluntariado.mexico@techo.org)

## Como Amigo de TECHO

Apoya el trabajo de vecinos y voluntarios con tu aporte mensual desde tu tarjeta de crédito o débito en <https://www.techomx.org/amigos>



## Como empresa responsable



Construye tu empresa socialmente responsable y súmala al trabajo en asentamientos a través de alianzas o programas de voluntariado corporativo.

[fondos.mexico@techo.org](mailto:fondos.mexico@techo.org)



# NUESTROS ALIADOS





**TECHO MÉXICO**



**@TECHOMX**



**@TECHO\_MX**



**@TECHO\_MX**



**[HTTPS://MEXICO.TECHO.ORG/](https://mexico.techo.org/)**

